


<b>Markt Mering</b> <b>Neubau Kinderhort Amberieustraße, Mering</b> <b>Technische Gebäudeausrüstung ALG 4, 5 und 6 (ELT) LPH 1-9</b> <b>Bewertungsmatrix Auswahlverfahren</b>	<b>Meixner + Partner</b> <b>Projektentwicklung</b> <b>Projektsteuerung GmbH</b> <b>Stand: 10.10.2018</b>	
--	---	---

Kriterien Auswahlverfahren	Bewertungs- schlüssel	max. mögl. Punktzahl
----------------------------	--------------------------	-------------------------

**Mindestanforderungen für die Referenzen\***

Der Referenzzeitraum muss zwischen <b>01.08.2008 - 01.08.2018</b> liegen, die <b>LPH 2</b> darf nicht vor diesem Zeitraum begonnen und die <b>LPH 8</b> muss in diesem Zeitraum abgeschlossen sein.	ja / nein		
---	-----------	--	--

**Bewertungsparameter Referenzen. Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen.**

**Referenzprojekt 1**

Das Referenzprojekt hat ein <b>Gesamtvolumen <math>\geq 0,2</math> Mio. EUR brutto (KG 400, ALG 4, 5 und 6)</b> . (Gesamtvolumen $\geq 0,2$ Mio. € = 4 Punkte; 0,18 Mio. € = 3 Punkte; $\geq 0,16$ Mio. € = 2 Punkte; $\geq 0,14$ Mio. € = 1 Punkte; $\geq < 0,14$ Mio. € = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0	34
Bei dem Referenzprojekt wurden <b>mind. 4 Gruppenräume</b> geplant und gebaut.	ja / nein	4 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurden die <b>Leistungsphasen 2-8</b> beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	7 / 0	
Gegenstand der Beauftragung waren die <b>ALG 4, 5 und 6</b> (Je ALG 1 Punkt)	von / bis	3 / 0	
Gegenstand des Referenzprojektes ist der <b>Neubau oder eine Sanierung eines Gebäudes</b> . (Neubau = 5 Punkte; Sanierung = 4 Punkte)	von / bis	5 / 0	
<b>Vergleichbarkeit der Planungsanforderung</b> mit der konkreten Aufgabenstellung (Ähnliche Funktionsbereiche z.B: Büro, Sanitär, Aufenthaltsraum, Küche)	von / bis	4 / 0	
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Kostenrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0	
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Terminrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0	
Der vorgesehene <b>Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter</b> haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0	
Vollständigkeit der <b>Projekt-darstellung</b> des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projekt-darstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0	

**Referenzprojekt 2**

Das Referenzprojekt hat ein <b>Gesamtvolumen <math>\geq 0,2</math> Mio. EUR brutto (KG 400, ALG 4, 5 und 6)</b> . (Gesamtvolumen $\geq 0,2$ Mio. € = 4 Punkte; 0,18 Mio. € = 3 Punkte; $\geq 0,16$ Mio. € = 2 Punkte; $\geq 0,14$ Mio. € = 1 Punkte; $\geq < 0,14$ Mio. € = 0 Punkte)	von / bis	4 / 0	34
Bei dem Referenzprojekt wurden <b>mind. 4 Gruppenräume</b> geplant und gebaut.	ja / nein	4 / 0	
Bei dem Referenzprojekt wurden die <b>Leistungsphasen 2-8</b> beauftragt und vollständig selbst erbracht. (Je LPH 1 Punkt)	von / bis	7 / 0	
Gegenstand der Beauftragung waren die <b>ALG 4, 5 und 6</b> (Je ALG 1 Punkt)	von / bis	3 / 0	
Gegenstand des Referenzprojektes ist der <b>Neubau eines Gebäudes</b> .	ja / nein	5 / 0	
Bei dem Referenzprojekt handelt es sich um ein <b>Hochbauprojekt</b> .	ja / nein	4 / 0	
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Kostenrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0	
Beim Referenzprojekt wurden der vorgegebene <b>Terminrahmen</b> eingehalten. (ein geeigneter Nachweis ist beizulegen)	von / bis	2 / 0	
Der vorgesehene <b>Projektleiter und/oder der stellvertretende Projektleiter</b> haben bei dem Referenzprojekt mitgewirkt. (Mitwirkung PL = 1 Pkt, Mitwirkung St.PL = 1 Pkt, Mitwirkung PL und St.PL = 2 Pkte)	von / bis	2 / 0	
Vollständigkeit der <b>Projekt-darstellung</b> des Referenzprojektes (siehe Anmerkung zur Projekt-darstellung der Referenzprojekte)***.	ja / nein	1 / 0	

**Zusatzpunkte**

Gegenstand eines der Referenzprojekte ist die <b>Zusammenarbeit mit einem öffentlichen Auftraggeber</b> bzw. beim Referenzprojekt wurden die <b>einschlägigen Vergaberichtlinien analog eines öffentlichen Auftraggebers</b> (rügefähige Vergabeverfahren nach VOB) eingehalten.	von / bis	4 / 0	4
--	-----------	-------	---

<b>Gesamtpunktzahl</b>			<b>72</b>
------------------------	--	--	-----------

\*Anmerkung: Im Falle einer ARGE ist von jedem ARGE-Partner eine Referenz anzugeben. Referenzen können nicht mehrfach eingereicht werden.

\*\*Anmerkung zur Bewertung der Referenzen: Die eingereichten Referenzen werden auf Grundlage der oben aufgeführten Parameter bewertet. Die Gesamtbewertung aller eingereichten Referenzen erfolgt folgendermaßen: Es sind **mindestens zwei Referenzen** einzureichen, die mit der Aufgabenstellung vergleichbar sind. In diesem Fall zählt die Summe der eingereichten Referenzen. Bei mehr als **zwei** eingereichten Referenzen wird die Gesamtwertungssumme aus dem Mittelwert aller vorgelegten Referenzen, multipliziert mit zwei, ermittelt. Die insgesamt maximal zu erreichende Punktzahl beträgt **72** Punkte, unabhängig davon, ob zwei oder mehr Referenzen eingereicht wurden.

\*\*\* Anmerkung zur Projekt-darstellung der Referenzprojekte: Alle Referenzprojekte sind aussagekräftig auf jeweils höchstens **zwei DIN A4-Seiten oder einer DIN A3-Seite** darzustellen und zu beschreiben. Die graphische Darstellung (z.B. mit Grundrissen, Ansichten, Fotos etc.) und eine kurze Beschreibung in Textform sollen Ihr Vorgehen bei den Referenzprojekten erläutern.