


| | | |
|--|---|---|
| Markt Mering Neubau Kinderhort Amberieustraße, Mering Technische Gebäudeausrüstung ALG 1, 2, 3, 7 und 8 (HLS) LPH 1-9 Bewertungsmatrix Vergabeverhandlung | Meixner + Partner Projektentwicklung Projektsteuerung GmbH Stand: 10.10.2018 |  |
|--|---|---|

| Zuschlagskriterien Vergabeverhandlung | | Wichtigungs- punkte | Bewertung (5-1 Punkte) | Wichtung x Bewertung | max. mögl. Punktzahl |
|---------------------------------------|--|------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
|---------------------------------------|--|------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|

| | | | | | |
|------------------------|--|------------------------|--|------------|------------|
| A | Darstellung des für die Durchführung des Projekts vorgesehenen Projektteams , unter Nennung von konkreten Angaben im Hinblick auf die nachfolgend genannten Punkte. | | | | |
| A 1 | Vorstellung des konkreten Projektteams . Beschreibung von Verantwortlichkeiten und Vertretungsregelungen. Organigramm zum Büro- und Projektteam. Angaben zur vorgesehenen Projektorganisation . | 4 | | | 20 |
| A 2 | Erfahrung des Projektleiters bei vergleichbaren Projekten, Vertrautheit mit der Aufgabenstellung, Ideen zum Projekt, Nachweis der vorhandenen Kapazitäten. | 6 | | | 30 |
| A 3 | Erfahrung des stellvertretenden Projektleiters bei vergleichbaren Projekten, Vertrautheit mit der Aufgabenstellung, Ideen zum Projekt, Nachweis der vorhandenen Kapazitäten. | 4 | | | 20 |
| A 4 | Erfahrung des Bauleiters bei vergleichbaren Projekten, Vertrautheit mit der Aufgabenstellung, Ideen zum Projekt, Nachweis der vorhandenen Kapazitäten. | 6 | | | 30 |
| A 5 | Erläuterungen zur Verfügbarkeit und Erreichbarkeit des vorgesehenen Projektteams während der Planung und Durchführung des Projekts. Angaben zu Reaktionszeiten . | 4 | | | 20 |
| A 6 | Erläuterungen zur Verfügbarkeit und Erreichbarkeit des vorgesehenen Bauleiters , sowie zur örtlichen Präsenz auf der Baustelle während der Ausführungsphase . Angaben zu Reaktionszeiten . | 6 | | | 30 |
| Zwischensumme A | | prozent. Anteil | | 30% | 150 |

| | | | | | |
|------------------------|---|------------------------|--|------------|------------|
| B | Präsentation der Herangehensweise an die konkrete Planungsaufgabe durch den Projektleiter / Stellvertretenden Projektleiter, wobei auf die nachfolgend genannten Punkte eingegangen werden soll. | | | | |
| B 1 | Eigene Darstellung der besonderen Anforderungen im Bereich Kinderhort für die zu beauftragenden Anlagengruppen . | 5 | | | 25 |
| B 2 | Darstellung der geplanten Vorgehensweise bei der Ausarbeitung der konkreten Planungsaufgabe . Eine Darstellung am Beispiel von vergleichbaren Referenzprojekten ist möglich. | 5 | | | 25 |
| B 3 | Wie wir die Qualitätssicherung in der LPH 8 - Objektüberwachung bei den folgenden Standardleistungen sichergestellt: Die Überwachung der Ausführung KG 400, Koordination der fachlich Beteiligten, Aufmaßerstellung, Rechnungsprüfung, Nachtragsbearbeitung, Abnahmen und Inbetriebnahmen. | 5 | | | 25 |
| B 4 | Erläuterung der Strategien und Methoden zur Termineinhaltung . | 6 | | | 30 |
| B 5 | Angaben zur Methodik bei der Kostenplanung und Kostenkontrolle . | 6 | | | 30 |
| B 6 | Darstellung des Umgangs und der Kommunikation mit dem Auftraggeber, Nutzer und Fachplanern. | 3 | | | 15 |
| Zwischensumme B | | prozent. Anteil | | 30% | 150 |

| | | | | | |
|------------------------|--|------------------------|--|------------|------------|
| C | Rückfragen / Qualität der Präsentationsunterlagen | | | | |
| C 1 | Beantwortung von Rückfragen im Verhandlungsgespräch . | 10 | | | 50 |
| C 2 | Qualität der Präsentationsunterlagen (Übersichtlichkeit, Struktur, Nachvollziehbarkeit, Vollständigkeit etc.) | 10 | | | 50 |
| Zwischensumme D | | prozent. Anteil | | 20% | 100 |

| | | | | | |
|------------------------|---|------------------------|--|------------|------------|
| D | Honorar: Honorarermittlung im Rahmen der HOAI. | | | | |
| | Das günstigste Honorarangebot wird mit 5 Punkten bewertet. Falls ein Angebot um 50% oder mehr davon abweicht, erhält es 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert. | 20 | | | 100 |
| Zwischensumme D | | prozent. Anteil | | 20% | 100 |

| | | | | | |
|---|--|------------------------|--|-------------|------------|
| Bewertungssumme gesamt (max. 500 Punkte) | | prozent. Anteil | | 100% | 500 |
|---|--|------------------------|--|-------------|------------|